

Kiegészítő melléklet

A. ÁLTALÁNOS ÖSSZEFOGLALÁS

A kiegészítő melléklet a Létesítményeket Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) 2020. január 1-től 2020. december 31-ig terjedő időszak üzleti tevékenységéről készült.

Jogszába lyi háttérként a beszámoló, ezen belül is a kiegészítő melléklet összeállításában a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint az érvényben levő adótörvények szolgálták. A törvényi előírásoktól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

A Társaság legjellemzőbb adatai:

Elnevezése: Létesítményeket Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	
Rövidített elnevezése: Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft.	
Kizárólagos tulajdonosa (alapítója): Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.	
Tulajdonosa (alapítója) székhelye: 2840 Oroszlány, Bánki Donát utca 2/J.	
Jegyzett tőkéje: 76 630 ezer Ft	
Cégjegyzékszám: 11-09-013579	
Adószám: 18607705-2-11	
Székhelye: 2840 Oroszlány, Bánki Donát utca 2/J.	
Telephelye: 2840 Oroszlány, Majk pusztá 080.	
E-mail elérhetősége: tassi.jozsef@lunkft.hu	
Elektronikus kézbesítési címe: tassi.jozsef@lunkft.hu	
Honlap címe: www.lunkft.hu	
Hivatalos elektronikus elérhetősége: 18607705#cegkapu	

A Társaságot az Oroszlány Város Önkormányzata alapította, tevékenységét 1998.01.01-jén kezdte meg. Létesítmény-üzemeltetési tevékenységgel ténylegesen 2009. január 1. óta foglalkozik. A Társaság tulajdonosa 2019.01.01-től 100%-ban az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.

A Társaság a fordulónapon egyetlen olyan vállalkozásban sem bírt befolyással, amely a számviteli előírások szerint közös vezetésű vagy társas vállalkozásnak minősül. A Társaság más, egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban nem bírt befolyással.

A Társaság irányításában a fordulónapon részt vevő tulajdonos konszolidált beszámolót nem állít össze.

Általános jellegű kiegészítések

I. A Társaság fő tevékenységi köre:

A Társaság főtevékenysége:	9311'08	Sportlétesítmény működtetése
A Társaság egyéb tevékenységei:	1813 '08	Nyomdai előkészítő tevékenység
	1820 '08	Egyéb sokszorosítás
	4110 '08	Épületépítési projekt szervezése
	4120 '08	Lakó- és nem lakó épület építése
	4221 '08	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
	4222 '08	Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
	4299 '08	Egyéb m.n.s. építés
	4311 '08	Bontás
	4312 '08	Építési terület előkészítése
	4321 '08	Villanyszerelés
	4322 '08	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
	4329 '08	Egyéb épületgépészeti szerelés
	4331 '08	Vakolás
	4332 '08	Épületasztalos-szerkezet szerelése
	4333 '08	Padló-, falburkolás
	4334 '08	Festés, üvegezés
	4339 '08	Egyéb befejező építés m.n.s.
	4391 '08	Tetőfedés, tetőszerkezet-építés

A Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft. 2020. évi beszámolója
Kiegészítő melléklet

4399 '08	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
4619 '08	Vegyes termékkörű ügynöki nagykereskedelem
4778 '08	Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
5510 '08	Szállodai szolgáltatás
5610 '08	Éttermi, mozgó vendéglátás
5811 '08	Könyvkiadás
5814 '08	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
5819 '08	Egyéb kiadói tevékenység
5911 '08	Film-, video-, televízióműsor-gyártás
5912 '08	Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai
5913 '08	Film-, video- és televízióprogram terjesztése
5920 '08	Hangfelvétel készítése, kiadása
6010 '08	Rádióműsor-szolgáltatás
6020 '08	Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása
6202 '08	Információ-technológiai szaktanácsadás
6209 '08	Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
6311 '08	Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
6810 '08	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6820 '08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6831 '08	Ingatlanügynöki tevékenység
6832 '08	Ingatlankezelés
7010 '08	Üzletvezetés
7021 '08	PR, kommunikáció
7022 '08	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
7112 '08	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7219 '08	Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés
7220 '08	Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
7311 '08	Reklámügynöki tevékenység
7312 '08	Médiareklám
7320 '08	Piac-, közvélemény-kutatás
7420 '08	Fényképészet
7733 '08	Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
7739 '08	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
7810 '08	Munkaközvetítés
8110 '08	Építményüzemeltetés
8299 '08	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
8559 '08	Máshova nem sorolt egyéb oktatás
9001 '08	Előadó-művészet
9002 '08	Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
9003 '08	Alkotóművészet
9102 '08	Múzeumi tevékenység
9319 '08	Egyéb sporttevékenység
9329 '08	Máshova nem sorolható egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

II. A Társaság alkalmazott számviteli politikájának főbb vonásai 2020. évben

A Társaság üzleti könyveit magyar nyelven, a kettős könyvvitel elvei és szabályai alapján vezeti.

A könyvvezetés a számviteli politika keretében elkészített és betartott alábbi szabályzatok alapján történt:

- Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.
- Eszközök és források értékelése a Társaság értékelési szabályzata szerint történik, az előző üzleti évhez képest nem változtak.
- A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

A Társaság a működése során előforduló vagyoni-, pénzügyi- és jövedelmi helyzetére kiható eseményekről, a tulajdonában lévő eszközökről és azok forrásairól, valamint a saját tőkéjében bekövetkezett változásokról folyamatos nyilvántartást vezet, melyet a naptári év végén lezár.

A Társaság egyszerűsített éves beszámoló készítésére kötelezett. A Társaság a beszámolóban mind a mérleget, mind az eredmény-kimutatást „A” változatban, összköltség eljárással állította össze.

A beszámoló a 2020. január 1-jétől 2020. december 31-ig terjedő időszakot öleli fel. A mérleg fordulónapja december 31. A mérlegkészítés időpontja 2021. március 31. Az ezen időpontig ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza.

A Társaság a beszámoló összeállításakor figyelembe vette azokat a beszámoló elkészítéséig ismertté vált eseményeket, melyek a Társaság további működését befolyásolni fogják, így a 2020. évi eredmény terhére céltartalék képzésére került sor.

A számviteli politikában szabályozásra kerültek azok a kivételes nagyságú vagy előfordulású események, amelyek nem hozhatók közvetlenül kapcsolatba a vállalkozás által végzett tevékenységekkel, rendszertelenül merülnek fel és a rendes üzletmeneten kívül esnek (pl. elengedett követelés, nyújtott támogatás, térítés nélküli átadás-átvétel). Az olyan mértékű bevételeket, ráfordításokat tekint kiételes nagyságú vagy előfordulású tételnek, amelyek az 50 millió forintot meghaladják.

A beszámolóval érintett időszakban kivételes nagyságú költségek és ráfordítások nem merültek fel.

Valós értékelés elvét a Társaság nem alkalmazza.

Mérlegtételek értékelése

Az egyes mérlegtételek értékelésénél alkalmazott eljárások megegyeznek az előző üzleti évben alkalmazott gyakorlattal.

Immateriális javak, tárgyi eszközök nettó értéken kerülnek a mérlegbe.

Az eszközök beszerzési áron kerültek nyilvántartásba vételre, csökkentve az értékesítések, a selejtezések, valamint a terv szerinti és terven felüli értékcsökkenés összegével.

Terven felüli értékcsökkenés nem volt.

A befektetett pénzügyi eszközzel a Társaság nem rendelkezett.

A készletek tényleges beszerzési áron kerültek kimutatásra.

Az áruk tényleges beszerzési áron, ha a nyilvántartási ár tartósan magasabb, mint a piaci ár, akkor piaci áron, egyedi nyilvántartás alapján kerültek meghatározásra.

A követelések értékvesztéssel korrigált bekerülési értéken kerültek kimutatásra a ténylegesen elismert mértékben.

A pénzeszközök könyv szerinti értéken szerepelnek a mérlegben.

A beszámolóban levő pénzeszközök értéke a bankszámlák év utolsó napjának banki kivonatain szereplő összegekkel, a pénztár a tényleges pénzkészlettel egyező összeggel került a mérlegbe.

Forgatási célú értékpapírral év végén a Társaság nem rendelkezett.

Az aktív időbeli elhatárolások között a 2020-ben számlázott, 2021. évet érintő költségek kerülnek kimutatásra a törvényi előírásoknak megfelelően.

A jegyzett tőke a cégbírósági bejegyzéssel azonos mértékben került kimutatásra. A Társaságnak nincs visszavásárolt saját üzletrésze.

Az eredménytartalék mérlegsoron mutatjuk ki az előző üzleti évek adózott eredményét.

A lekötött tartalék mérlegsoron érték nem szerepel.

Az adózott eredmény az eredmény-kimutatásban kiszámított adózott eredmény összegével azonos mértékben került kimutatásra a mérlegben.

A céltartalék a jövőbeni költségekre került képzésre.

A kötelezettségek között kimutatott értékek a fizetési kötelezettség összegével megegyezők.

A passzív időbeli elhatárolások a Társaság 2020 évben számlázott, 2021 vagy későbbi évek bevételeként elszámolandó bevételeket, valamint a Társaság részére 2021. évben számlázott, de a tárgyévét érintő ráfordításait tartalmazza.

A halasztott bevételek között került kimutatásra a fejlesztési célra kapott támogatás elhatárolása.

Az előzőekben ki nem emelt tételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre.

Amortizációs politika, az értékcsökkenés elszámolásának módszere 2020. évben

Az értékcsökkenési leírás elszámolása az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai-erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett használati idő figyelembevételével egyedileg, az eszköz avulását leginkább követő módszerrel történik.

A maradványérték nulla, ha a hasznos élettartam végén a várható piaci érték nem jelentős.

A 100 ezer Ft alatti bekerülési értékű vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök egy összegben kerülnek leírásra.

A terv szerinti értékcsökkenés elszámolásának alapja a bruttó érték, módszere lineáris, elszámolása negyedévente történik.

A terven felüli értékcsökkenés elszámolására feleslegessé válás, megsemmisülés, megrongálódás, valamint tartós értékvesztés esetén kerül sor.

A Társaság nem él az érték helyesbítés lehetőségével.

A megbízható és valós képet jelentősen és lényegesen befolyásoló események értékelése a Sztv. értelmezése szerint történik.

A kiegészítő melléklet pénzügyi mutatószámai, illetve a táblázataiban szereplő értékek ezer Ft-ban értendők.

B. SPECIFIKUS RÉSZ

I. Mérleghez tartozó kiegészítések

1. Általános előírások

Az egyes mérlegtételek értékelésének módját az általános részben ismertettük.

2. Tételes előírások

A. Befektetett eszközök részletezése

A Társaság befektetett eszközeinek összetételét az **1-2. sz. melléklet** tartalmazza.

Terven felüli értékcsökkenés nem volt.

Valamennyi terv szerinti leírás lineáris módon történt.

B. Forgóeszközök

Követelések részletezése

Megnevezés	2019.12.31.	2020.12.31.
Jelentősebb vevők a kapcsolt vállalkozások		
Oroszlány Város Önkormányzata	7 344	5 946
Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.	11 353	8 162

Értékvesztés

Értékvesztés elszámolására 2020. évben 38 e Ft összegben került sor.

Egyéb követelésekkel kapcsolatos részletező adatok

Az egyéb követelések kiemelt tételei:

- Áfa elhatárolása	806 e Ft
- Jótállási biztosítékok	1 274 e Ft
- Támogatási igények	4 060 e Ft
- Adó jellegű követelés	2 441 e Ft

C. Aktív időbeli elhatárolások

Megnevezés	2019.12.31.	2020.12.31.
Összesen	291	300
Ebből		
Bevételek	7	0
Költségek	284	300
Halasztott ráfordítások	0	0

D. Saját tőke változása

A saját tőke a 2020. üzleti év eredményével változott.

E. Céltartalékok

Megnevezés	2019.12.31.	2020.12.31.
Összesen	14 653	16 953
Jövőbeni költségekre	13 378	15 678
Várható kötelezettségekre	1 275	1 275

Oroszlány Város Önkormányzata és a LÜN Kft. által létrehozott szakmai pályázati konzorcium sikeres pályázatot nyújtott be korábban a Majkon található, Oroszlányi Bányászati Múzeum komplex turisztikai fejlesztésére. A projektzárás tervezett határideje: 2022.03.31. A projekt belső tartalmában a megvalósítás során történtek olyan műszaki változások, amelyek szerződésmódosítást igényelnek, több előre nem látható pluszköltség is jelentkezett. A szerződésmódosítási kérelem folyamatban van, elfogadása esetén a felmerült plusz műszaki tartalmak jelentős része plusz forrásbevonás nélkül kezelhető, de ameddig ez a folyamat nem ér véget, a Társaság indokoltnak tartotta céltartalék képzését a projekt lezárásáig.

Tekintettel a Koronavírus -járvány elleni védekezésre Oroszlány Város Polgármestere a városi sportlétesítmények 2020. március 16. napjától történő bezárásáról döntött. Ez a döntés a Társaság gazdálkodását jelentős mértékben érintette. A sportlétesítmények ugyan a nyári időszakban nyithattak, de 2020. november 10 napjától részben vagy egészben ismételt bezárásra kerültek. Az újra nyitás többletköltségeire 2019. évben képzett céltartalék feloldása az újra nyitással párhuzamosan történik.

F. Kötelezettségek

Kötelezettségekkel kapcsolatos részletező adatok

Szállítókkal szembeni tartozás 9 201 e Ft, **kapcsolt vállalkozással** szembeni tartozás 1 715 e Ft.

Egyéb kötelezettségek kiemelt tételei:

- Bányászati Múzeum támogatási előleg	239 006 e Ft
- NAV felé fennálló tartozások	5 733 e Ft*
- Bérjárandóság	3 827 e Ft
- Áfa időbeli elhatárolás	3 009 e Ft

(*A NAV felé fennálló tartozás az SZJA, az Ekho, Szochó, Tbjárlék, Áfa, Tao, fizetési kötelezettségből adódik, melyek nem lejárt tételek.)

Passzív időbeli elhatárolások

Megnevezés	2019.12.31.	2020.12.31.
Összesen	523	157 110
Ebből		
Bevételek	523	1 117
Költségek	0	363
Halasztott bevételek	0	155 630

Kivételes nagyságú bevétel az Oroszlányi Bányászati Múzeum fejlesztésére támogatási szerződés keretében 2020. évben folyósított 152.429.595,- Ft támogatás, mely összeg időbelileg elhatárolásra került.

II. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések a LÜN Kft. 2020. évre vonatkozóan

Értékesítés nettó árbevételének főbb tevékenységek szerinti bemutatása

Megnevezés	2019.12.31.	2020.12.31.
Összes értékesítés nettó árbevétele	352 402	265 469
Létesítményüzemeltetés	118 301	100 013
Egyéb tevékenységek	234 101	165 456

Az egyéb tevékenység árbevétele tartalmazza a Médiacentrum, a Bányászati Múzeum és Szennyvízberuházásokkal kapcsolatos árbevételét.

Export értékesítés nem volt.

Egyéb bevételek kiemelt adatai

Megnevezés	2019.12.31.	2020.12.31.
Összesen	5 145	9 558
Ebből		
Káreseménnyel kapcsolatos bevétel	680	116
Céltartalék feloldás	0	1 480
Munkaügyi Központ támogatás	3 516	4 356
Ágazati bértámogatás	0	3 347
Egyéb kapott támogatás	450	0

Anyagjellegű ráfordítások

Megnevezés	2019.12.31.	2020.12.31.
Anyagjellegű ráfordítások összesen	225 747	163 080
Anyagköltség	15 241	10 510
Igénybevett szolgáltatások értéke	62 724	61 295
Egyéb szolgáltatások értéke	2 044	2 348
Eladott áruk beszerzési értéke	30	55
Eladott közvetített szolgáltatások értéke	145 708	88 872

Személyi jellegű ráfordítások kiemelt adatai

Megnevezés	2019.12.31.	2020.12.31.
Összesen	107 875	81 226
Ebből		
bérkölttség	84 870	66 424
személyi jellegű kifizetés	8 683	6 429
bérjárulékok	14 322	8 373

Egyéb ráfordítások kiemelt tételei

Megnevezés	2019.12.31.	2020.12.31.
Összesen	14 500	8 249
Ebből		
adók, illetékek	4 204	3 695
céltartalék képzése	10 000	3 780

Kutatással, fejlesztéssel kapcsolatos költség nem merült fel.

Adóalap módosító tételek

	e Ft
Növelő jogcímek	11 560
• Várható kötelezettségekre és jövőbeni költségekre képzett céltartalék	3 780
• Számviteli tv szerint elszámolt tárgyévi terv szerinti és terven felüli értékcsökkenési leírása és az eszközkezelések nyilvántartási értéke	7 242
• Jogerős határozatban megállapított bírság	500
• Adóévben követelésre elszámolt értékvesztés	38
Csökkentő jogcímek	8 837
• Várható kötelezettségre és jövőbeni költségre képzett céltartalék felhasználása	1 480
• Adótörvény szerint figyelembe vett tárgy évi terv szerinti és terven felül értékcsökkenés összege és eszközkezelések nettó értéke	7 242
• Értékvesztés visszairása	115
Adóalap számítása	
Adózás előtti eredmény	15 246
Adóalapot növelő összeg	11 560
Adóalapot csökkentő összeg	- 8 837
Társasági adó törvény szerinti adóalap	17 969
Társasági adó (9%)	1 617

A Létesítményeket Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. vagyoni, pénzügyi, jövedelmezőségi viszonyai mutatószámokon keresztül

Vagyoni helyzet elemzése mutatószámokon keresztül

Célja: a vagyon szerkezetének és változásának bemutatása.

Eszköz oldal

1. Legfontosabb eszközcsoportok aránymutatója

	2019.12.31.	2020.12.31.
$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Tárgyi eszközök}}$	$\frac{307\,829}{49\,580} = 620,87\%$	$\frac{324\,729}{199\,450} = 162,81\%$

A mutatók jelzik, hogy túlsúlyban van a forgóeszközök állománya.

Forrás oldal

1. Tőkefeszültség mutató

	2019.12.31.	2020.12.31.
$\frac{\text{Kötelezettségek}}{\text{Saját tőke}}$	$\frac{268\,568}{74\,612} = 359,96\%$	$\frac{262\,606}{88\,241} = 297,60\%$

2. Eladósodási fok

	2019.12.31.	2020.12.31.
$\frac{\text{Kötelezettségek}}{\text{Saját tőke+kötelezettségek}}$	$\frac{268\,568}{343\,180} = 78,26\%$	$\frac{262\,606}{350\,847} = 74,85\%$

A fizetési határidő előtt beérkezett szállítói számlák kifizetése határidő előtt megtörtént.

A Társaság hitellel nem rendelkezik.

Oroszlány Város Önkormányzata és a LÜN Kft. által létrehozott szakmai pályázati konzorcium sikeres pályázatot nyújtott be korábban a Majkon található, Oroszlányi Bányászati Múzeum komplex turisztikai fejlesztésére.

A **TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00008 – Bányászati Múzeum fejlesztése** kódszámú pályázat kapcsán a pozitív bírálati támogatási döntést követően került sor a támogatási szerződés megkötésére és a támogatási összeg egy részét, 242 millió Ft-ot a Társaság számlájára átutalta, melyből 239 millió Ft nem került elszámolásra, ezért a mérlegben a kötelezettségek között szerepel.

Pénzügyi helyzet elemzése mutatószámok segítségével

1. Likviditási mutatók

I. fokú likviditási mutató

	2019.12.31.	2020.12.31.
$\frac{\text{Pénzeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	$\frac{284\,827}{268\,568} = 0,96$	$\frac{300\,679}{262\,606} = 1,14$

II. fokú likviditási mutató

	2019.12.31.	2020.12.31.
$\frac{\text{Pénzeszk.+követelések+értékpapírok}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	$\frac{307\,224}{268\,568} = 1,14$	$\frac{323\,435}{262\,606} = 1,23$

III. fokú likviditási mutató

	2019.12.31.	2020.12.31.
$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	$\frac{307\,829}{268\,568} = 1,14$	$\frac{324\,729}{262\,606} = 1,24$

A mutatók jelzik a Társaság pénzügyi stabilitását. A Társaság a vállalt kötelezettségeinek eleget tett.

Jövedelmi helyzet elemzése

1. Árbevétel arányos üzemi eredmény

	2019.12.31.	2020.12.31.
$\frac{\text{Üzemi eredmény}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}}$	$\frac{1\,046}{352\,402} = 0,30\%$	$\frac{15\,230}{265\,469} = 5,74\%$

2. Saját tőke arányos üzemi eredmény

	2019.12.31.	2020.12.31.
$\frac{\text{Üzemi eredmény}}{\text{Saját tőke}}$	$\frac{1\,046}{74\,612} = 1,40\%$	$\frac{15\,230}{88\,241} = 17,26\%$

3. Élőmunka ráfordítások aránya

	2019.12.31.	2020.12.31.
$\frac{\text{Üzemi tevékenység eredménye}}{\text{Személyi jellegű ráfordítás}}$	$\frac{1\,046}{107\,875} = 0,97\%$	$\frac{15\,230}{81\,226} = 18,75\%$

4. Eszközök arányos jövedelmezősége

	2019.12.31.	2020.12.31.
$\frac{\text{Üzemi eredmény}}{\text{Immateriális javak+t.eszk.+készletek}}$	$\frac{1\,046}{50\,841} = 2,06\%$	$\frac{15\,230}{201\,175} = 7,57\%$

C. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

I. A Társaság tulajdonosi köre

A beszámoló időszakájában a Társaság tulajdonosa az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.

II. A Kft. vezető tisztségviselőivel kapcsolatos információk

Előleg, kölcsön folyósítására, nevükben garancia vállalására nem került sor.

III. A beszámoló aláírására kötelezett személy

Tassi József Viktor ügyvezető

Lakcíme: 2840 Oroszlány, Bánki Donát u. 24. 3/9.

IV. Felügyelő bizottság:

A Társaságnál 3 tagú Felügyelő Bizottság működött 2020. évben.

Tagjai: Jugovics József elnök

Hartmann József tag

Szabó György tag

V. A könyvviteli feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy, nyilvántartásban szereplő adatai

Sárai Éva

Lakcíme: 2852 Kecskéd Sport u. 7/a

Könyvvizsgálói regisztrációs száma: 006355

VI. A Társaság munkaügyi- és béradatai 2020. évre vonatkozóan

A Társaság alkalmazásában állók átlagos állományi létszáma 20 fő.

VII. Kötelezettségek

Olyan kötelezettséggel, melynek a hátralévő futamideje több, mint 5 év a Társaság nem rendelkezik.

VIII. Jelzáloggal terhelt vagyontárgyak

Jelzáloggal terhelt vagyontárgyakkal a Társaság nem rendelkezik.

IX. Környezetgazdálkodás 2020. év folyamán

2020. évben a környezetvédelem területét kiemelten érintő esemény nem történt.

2020. évben nem keletkezett veszélyes hulladék.

Környezetvédelemmel kapcsolatosan céltartalékképzésre nem került sor.

X. Könyvvizsgáló

Németh Erika

Nyilvántartási szám: 000280

Lakcím: 2840 Oroszlány, Illyés Gy. u. 8.

A könyvvizsgáló a könyvvizsgálaton kívül más szolgáltatást társaságunknak nem nyújtott.

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredménykimutatásban történő bemutatásához.

Oroszlány, 2021. április 26.

.....
Tassi József Viktor ügyvezető
gazdálkodó képviselője

Kiegészítő melléklet 1. sz. melléklete

Saját tulajdonú immateriális javak, tárgyi eszközök bruttó érték változásainak bemutatása 2020.1-12. hó						
Befektetett eszköz megnevezése	Bekerülési érték (bruttó érték)					
	2020. Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolásból		2020.12.31. Záró
				Növekvő	Csökkenő	
<i>I. Immateriális javak</i>	3 104	30	0	0	0	3 134
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0	0
1. Alapítás, átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0
3. Vagyoni értékű jogok	11	30	0	0	0	41
4. Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0	0
5. Szellemi termékek	3 093	0	0	0	0	3 093
<i>II. Tárgyi eszközök</i>	90 322	8 840	4 413	0	0	94 749
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0	0
1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	34 637	1 570	0	0	0	36 207
2. Műszaki berendezések, gépek járművek	26 131	1 437	0	0	0	27 568
3. Egyéb berendezések, felsz. gépek, járművek	20 102	1 406	0	0	0	21 508
4. Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0
5. Beruházások, felújítások	9 452	4 427	4 413	0	0	9 466
<i>Összesen</i>	93 426	8 870	4 432	0	0	97 883

Kiegészítő melléklet 2. sz. melléklete

Saját tulajdonú immateriális javak, tárgyi eszközök halmozott értékcsökkenésének bemutatása 2020. 1-12. hó						
Befektetett eszköz megnevezése	Halmozott értékcsökkenés					
	2020. Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolásból		2020.12.31. Záró
				Növekvő	Csökkenő	
<i>I. Immateriális javak</i>	2 448	255	0	0	0	2 703
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0	0
1. Alapítás, átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0
3. Vagyoni értékű jogok	11	30	0	0	0	41
4. Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0	0
5. Szellemi termékek	2 437	225	0	0	0	2 662
<i>II. Tárgyi eszközök</i>	40 742	6 987	0	0	0	47 729
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0	0
1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	5 515	2 087	0	0	0	7 602
2. Műszaki berendezések, gépek járművek	20 917	2 259	0	0	0	23 176
3. Egyéb berendezések, felsz. gépek, járművek	14 310	2 641		0	0	16 951
4. Tenyészállatok	0	0	0	0	0	
5. Beruházások, felújítások	0	0	0	0	0	0
Összesen	43 190	7 242	0	0	0	50 432